



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI ISTITUTI D'ISTRUZIONE SUPERIORE "G. SEGUENZA", "G. LA FARINA" E "F. BISAZZA" DI MESSINA
- ANNO SCOLASTICO 2021-2022 -**

CUP B47H21004870003

QUADRO ECONOMICO	<u>Importo totale lavori a base d'asta</u>		
	· Importo lavori a base d'asta	€ 53.500,00	€ 53.500,00
	· Costo oneri per la sicurezza	€ 3.668,23	
	· Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 49.831,77	
	<u>Importo somme a disposizione</u>		€ 17.000,00
	<u>Importo complessivo</u>		€ 70.500,00

Allegati:

- ☐ Relazione tecnica
- ☐ Computo metrico estimativo
- ☐ Quadro economico
- ☐ Elenco prezzi

- ☐ Elaborato grafico
- ☐ Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto

Messina, 11 agosto 2021

IL PROGETTISTA

Geom. Fortunato CHIESINI

*Firma autografa sostituita
a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonino MICELI

*Firma autografa sostituita
a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 del D.Lgs.vo n.39/1993*

Si approva in linea tecnica

PARERE n°21 DELL'11 agosto 2021

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonino Miceli



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL’EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI ISTITUTI D’ISTRUZIONE SUPERIORE “G. SEGUENZA”, “G. LA FARINA” E “F. BISAZZA” DI MESSINA - ANNO SCOLASTICO 2021-2022.

CUP B47H21004870003

RELAZIONE TECNICA

A seguito delle richieste pervenute dai Dirigenti Scolastici, relative all’emergenza Covid-19, si è avviata la procedura finalizzata alla redazione progettuale per l’attuazione degli interventi di riqualificazione degli edifici scolastici.

Il presente intervento è relativo all’eliminazione del pericolo ed il ripristino delle condizioni di sicurezza e salubrità, nonché di adattamento e di adeguamento, degli spazi e degli ambienti scolastici e delle aule didattiche degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, per adottare misure funzionali al contenimento del rischio da Covid-19.

Gli interventi che si intendono eseguire, tengono conto delle specifiche esigenze di ciascuna realtà scolastica, di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, nonché il recupero di quegli ambienti con precedente destinazione e per i quali occorre eseguire interventi di modifica e/o adeguamento per renderli fruibili.

In particolare, per gli edifici in oggetto sono stati previsti i seguenti interventi:

Istituto Scolastico: I.I.S. “G. SEGUENZA”

- Ripristino servizio igienico del locale infermeria, con intervento su pavimentazione, rivestimenti e condutture idrica e fognaria; rifacimento parziale di intonaci infermeria e tinteggiatura;
- Intervento di manutenzione nei servizi igienici alunni al piano rialzato: sostituzione apparecchi sanitari, cassette di scarico, rubinetterie, parziale conduttura idrica, sifoni, ecc.;
- Revisione e sostituzione di infissi e avvolgibili;
- Eliminazione e ripristino di tratti di intonaci, ammalorati per infiltrazioni dalla copertura, e relativa sostituzione parziale di guaina in corrispondenza; intervento di ripristino guaina e pendenze a ridosso delle zone di convogliamento acque ai pluviali.

Istituto Scolastico: I.I.S. “G. LA FARINA”

- Ripristino servizi igienici con interventi di manutenzione generale

Istituto Scolastico: I.I.S. “F. BISAZZA”

- Rimozione e ripristino di tratti di intonaci, ammalorati per infiltrazioni dalla copertura, nelle aule e relativa sostituzione parziale di guaina in corrispondenza; rifacimento di intonaci interni e tinteggiatura.
- Fornitura di un serbatoio idrico per integrazione fabbisogno;
- Rimozione e ripristino di tratti di intonaco dei prospetti, in direzione degli ingressi.

I prezzi adottati comprendono tutti gli oneri indicati nelle voci per dare il lavoro compiuto, sono stati desunti dal prezzario in vigore nella regione Sicilia per l'anno 2019, pubblicato Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

Ulteriori nuovi prezzi, sono stati determinati mediante regolare analisi.

Per i lavori sopra descritti l'ammontare della spesa risulta quantificato in € 53.500,00 di cui € 1.826,84 quali oneri della sicurezza ed € 1.841,39 quale incidenza misure sicurezza anti Covid-19, non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 17.000,00 per somme a disposizione, da cui il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
<u>A - Importo totale lavori a base d'asta:</u>			
	€	53.500,00	€ 53.500,00
A detrarre le somme non soggette a ribasso:			
Oneri della Sicurezza	€	1.826,84	
Incidenza misure sicurezza anti Covid 19	€	1.841,39	
a detrarre	€	3.668,23	
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	49.831,77	
<u>B - Somme a disposizione:</u>			
I.V.A.	22%	€	11.770,00
Spese per attività tecniche e amministrative (art. 24 e 113 d.Lgs 50/2016)	2%	€	1.070,00
Contributo ANAC		€	30,00
Oneri di conferimento in discarica		€	1.200,00
Imprevisti (IVA compresa) e arrotondamento		€	2.930,00
sommano	€	17.000,00	€ 17.000,00
Importo totale dei lavori			€ 70.500,00

Diconsi Euro settantamilacinquecento/00

Messina, 11.08.2020

Il Progettista

Geom. Fortunato Chiesini
Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs.vo n.39/1993

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Antonino Miceli
Firma autografa sostituita a mezzo
stampa ai sensi dell'art.3 del
D.Lgs.vo n.39/1993